

**SHREEM SPA & RESORTS LIMITED (In Liquidation)**  
Liquidator's address: 110, Atria B, Sargasan Circle, Gandhinagar,  
Gujarat - 382421. E-mail ID: gsforags@gmail.com

**PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR E-AUCTION**

Notice is hereby given to the public in general under the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and regulations framed thereunder, that the properties stated in table below will be sold by E-Auction through the service provider M/s. Linkstar Infosys Private Limited via auction portal, <https://eauctions.co.in>

1	Date and Time of Auction: Monday, 31st October, 2022 between 11 AM to 01 PM
2	Last Date for submission of EMD: Friday, 28th October, 2022
3	Submission of eligibility documents: Tuesday, 18th October, 2022
4	Due diligence by prospective bidder including Inspection: On or before 27th October, 2022 after eligibility checks and prior appointment of Liquidator

Lot No	Particulars	% OF RESERVE PRICE: RS. 115 LAKHS	RESERVE PRICE, EMD & BID INCREMENT
<b>BLOCK – 2: ASSETS COMPRISING OF FOLLOWING CATEGORIES OF ASSETS</b>			
1.	OFFICE BUILDING: The Offices at "303, 304 and 305 of Solitaire Building, Opp. Mumbai Garage, Shahibaug, Ahmedabad admeasuring 3573 Sq. Ft. of Built-up Area –Refer EXHIBIT – 1 to 3	97.71 % of Reserve Price: Rs. 112,36,650/-	(IN RUPEES) 115,00,000
2.	CATEGORY B.1: OFFICE EQUIPMENT Furniture & Fixtures, Equipment including Electrical equipment, Refrigerator, Computers and Printers as per EXHIBIT –4	1.78% of Reserve Price: Rs. 2,04,700/-	11,50,000 3,00,000
3.	CATEGORY B.2: OFFICE EQUIPMENT – Air Conditioners as per EXHIBIT - 5	0.51% of Reserve Price: Rs. 58,650/-	

The EMD (Refundable) shall be payable by interested bidders through NEFT/ RTGS on or before Friday, 28th October, 2022 in the account of "Shreem Spa & Resorts Limited (In Liquidation)" Account No. 3806806117 and IFSC: CBIN0283874, with Central Bank of India, MID Corporate Finance Branch, Ahmedabad – 380001 or by DD/Pay order in favour of "Shreem Spa & Resorts Limited (In Liquidation)". For detailed terms and conditions of E-auction sale refer E-AUCTION TENDER DOCUMENTS available at <http://www.eauctions.co.in> or write to the Liquidator to his e-mail ID, gsforags@gmail.com. **For details, interested parties may refer to the website of the Liquidator [www.cmageorgesamuel.com](http://www.cmageorgesamuel.com)**

**George Samuel**  
Liquidator of Shreem Spa & Resorts Limited (In Liquidation)  
Date: 04-10-2022 IBB/PA-003/IP-N00043/2017-2018/10319

**શ્રીમ સ્પા એન્ડ રિસોર્ટ્સ લિમિટેડ (લિક્વિડેશનમાં)**  
લિક્વિડેટરનું સરનામું: ૧૧૦, એટ્રિયા B, સરગાસણ સર્કલ, ગાંધીનગર,  
ગુજરાત - ૩૮૨૪૨૧. ઈ-મેઈલ: gsforags@gmail.com

**ઈ-દરાજી માટે જાહેર ઘોષણા**

આથી જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઈન્સોલ્વન્સી અને બેંકરપ્સી કોડ, ૨૦૧૬ અને તેની હેઠળ નિર્ધારિત કરાયેલ નિયમો હેઠળ, નીચેના ટેબલમાં જણાવેલ સિલકતોનું સર્વિસ પ્રોવાઈડર મે. લિન્કસ્ટાર ઇન્ફોસિસ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ દ્વારા દરાજી પોર્ટલ <https://eauctions.co.in> પર ઈ-દરાજી થી વેચાણ થશે.

૧	દરાજીની તારીખ અને સમય: સોમવાર, ૩૧ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨, સવારે ૧૧ થી બપોરે ૦૧ વચ્ચે
૨	ઈએમડી જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ: શુક્રવાર - ૨૮ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨
૩	પાત્રતા દસ્તાવેજોની રજૂઆત: મંગળવાર, ૧૮ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨
૪	નિરીક્ષણ સહીત સંભવિત બિડર દ્વારા યોગ્ય સાવધાની: તારીખ ૨૭ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ ના રોજ કે તે પહેલાં પાત્રતા ચકાસણી અને લિક્વિડેટરની એપોઈન્ટમેન્ટ લીધા પછી

લોટ નં.	વિગતો	% રીઝર્વ કિંમત: રૂ. ૧૧૫ લાખ	રીઝર્વ કિંમત, ઈએમડી, બીડ વધારવાની રકમ
<b>બ્લોક - ૨ : અસ્કયામતોની નીચેની શ્રેણીઓનો સમાવેશ કરતી અસ્કયામતો</b>			
1.	ઓફિસ બિલ્ડિંગ: "૩૦૩, ૩૦૪ અને ૩૦૫, સોલિટર બિલ્ડિંગ, બોમ્બે ગેરેજ સામે, શાહીબાગ, અમદાવાદ ખાતેની ઓફિસો માપણી ૩૫૭૩ ચો. ફીટ બિલ્ટ-અપ એરિયા એક્ઝિબિટ ૧ થી ૩ નો સંદર્ભ લો	97.71 % of રીઝર્વ કિંમત : Rs. 112,36,650/-	(IN RUPEES) 115,00,000
2.	કેટેગરી બી.૧: ઓફિસ સાધન એક્ઝિબિટ - ૪ મુજબ ફર્નિચર અને ફિક્સર્સ, ઈલેક્ટ્રિકલ સાધનો સહિતનાં સાધનો, રેફ્રિજરેટર, કોમ્પ્યુટર્સ અને પ્રિન્ટર્સ	1.78% of રીઝર્વ કિંમત : Rs. 2,04,700/-	11,50,000 3,00,000
3.	કેટેગરી બી.૨: ઓફિસ સાધન એક્ઝિબિટ-૫ મુજબ એરકંડિશનર્સ	0.51% of રીઝર્વ કિંમત : Rs. 58,650/-	

રસ ધરાવતા બીડરોએ શુક્રવાર, ૨૮ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૨ પહેલાં કે તે દિવસે "Shreem Spa & Resorts Limited (In Liquidation)" ના સેન્ટ્રલ બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, MID કોર્પોરેટ ફાઇનાન્સ શાખા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧ ખાતેના બેંક ખાતા નંબર ૩૮૦૬૮૦૬૧૧૭ અને IFSC: CBIN0283874 માં ઈએમડી (રિફંડેબલ) NEFT/ RTGS થી અથવા "Shreem Spa & Resorts Limited (In Liquidation)" ની તરફેણમાં ડીડી/પેઓર્ડરથી જમા કરાવવાની રહેશે. ઈ-દરાજીના વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે મહેરબાની કરીને <http://www.eauctions.co.in> પર ઉપલબ્ધ ઈ-દરાજી ટેન્ડર દસ્તાવેજો જોઈ લેવા અથવા લિક્વિડેટરને તેના ઈમેઈલ gsforags@gmail.com પર લખી શકાશે. વિગતો માટે રસ ધરાવતી પાર્ટીઓ લિક્વિડેટરની વેબસાઈટ [www.cmageorgesamuel.com](http://www.cmageorgesamuel.com) જોઈ શકે છે.

જ્યોર્જ સેમ્યુઅલ  
સ્થળ: અમદાવાદ શ્રીમ સ્પા એન્ડ રિસોર્ટ્સ લિમિટેડ (લિક્વિડેશનમાં) ના લિક્વિડેટર  
તારીખ: ૦૪-૧૦-૨૦૨૨ IBB/PA-003/IP-N00043/2017-2018/10319